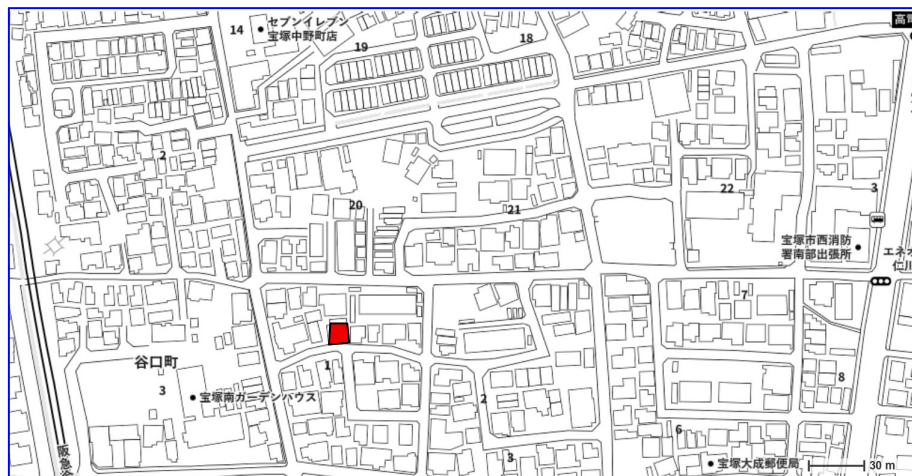


メゾンドール大成

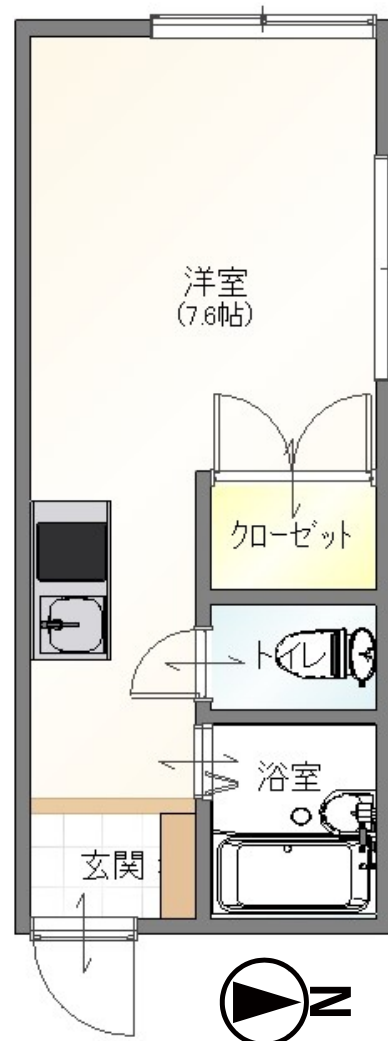
☆阪急小林駅から徒歩8分♪

☆コンビニ迄徒歩3分♪

☆角部屋通風良好、駅まで平坦地♪



※図面・外観・パース・地図は概略図であり、現況と異なる場合は現況が優先します。現地にてご確認ください。



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	阪急今津線 小林駅		
タイプ	1K		
賃貸条件	月額 39,000 円		
	敷金 0 円		
	礼金 77,000 円		
所在地	宝塚市大成町 1-10 103 号		
交通	阪急電鉄今津線「小林駅」徒歩8分		
建物	建物名	メゾンドール大成	
	構造・規模	木造 2階建 1階部分	
	使用部分面積	約 19 ㎡	
	間取内訳	左図参照	
築年月	平成8年1月	契約期間	2年
駐車場	空き無し	駐輪場	有
現況	空室(リフォーム中)	入居日	令和8年11月
本体設備	都市ガス・電気・上下水道		
各戸設備	・ガス給湯器・温水洗浄便座・エアコン		
保険等	保証会社(火災保険付)初回3万円、更新 15,000 円/年、送金手数料 440 円		
備考	・リフォーム後(11月上旬)に入居可能。 ・短期解約違約1年未满是賃料2か月分、2年未满是賃料1ヶ月分。 ・退去時クリーニング費用 44,000 円(税込)。 ・ペット不可。		



兵庫県知事(4)第 30029 号 (社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

(株)キューコーポレーション

／(社)近畿圏不動産流通機構会員／ email : cue41@nifty.com
〒665-0051 兵庫県宝塚市高司 1 丁目 1 番 16 号 2F

TEL:0797-73-0041 FAX:0797-73-4100

登録 No.				
検印	担当者	手数料	取引態様	媒介
	植松	広告料 1ヵ月分		