

# ハミング門戸

☆阪急今津線 門戸厄神駅徒歩4分 のどかな住宅地

☆緑豊かなエントランス

☆来客時にも安心な TV モニターフォン

☆バス・トイレは独立設計&温水洗浄便座

☆近くに小学校・幼稚園・保育所・コンビニ・スーパーあり

甲東小学校 徒歩5分

門戸幼稚園 徒歩1分

新甲東保育園 徒歩1分

セブンイレブン(西宮門戸東町店) 徒歩2分

いかりスーパー 徒歩6分



**改装中**



外観

## 《各戸設備》

バス・トイレ別／独立洗面台／室内洗濯機置場  
／TV モニターフォン／温水洗浄便座／専用テラス有  
／駐輪場有／インターネット接続可(フレッツ光申込要)  
／都市ガス／給湯／上下水道



和室



DK



エントランス

## 賃貸ハイツ

阪急 門戸厄神駅

2DK

月額 73,000 円

敷金 1 カ月

礼金 1 カ月

物件種目	賃貸ハイツ		
最寄駅	阪急 門戸厄神駅		
タイプ	2DK		
賃貸条件	月額 73,000 円		
	敷金 1 カ月		
	礼金 1 カ月		
所在地	西宮市門戸東町 3-17 103 号		
交通	阪急今津線 門戸厄神駅 徒歩4分		
建物	建物名	ハミング門戸	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建 1階部分	
	使用部分面積	44.71 ㎡	
	間取内訳	左図参照	
築年月	平成 8 年 5 月	契約期間	2年
管理費等	無	管理会社	株式会社キューコーポレーション
駐車場	無		
現況	空	入居日	R8 年 8 月初旬
各戸設備	別欄に記入		
保険等	いえらぶパートナーズ加入要 (家賃保証+家財保険セット) 初回保証料 43,800 円 更新保証料 15,000 円(1 年毎) 引落送金手数料 440 円(毎月) ※退去時ハウスクリーニング費用 ¥55,000-(税込み) 借主負担		
備考	角部屋・専用テラス:東向き		

※図面・外観パース・地図は概略図であり、現況と異なる場合は現況が優先します。現地にてご確認ください。



兵庫県知事(4)第 300298 号

**(株)キューコーポレーション**

(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 email : cue41@nifty.com  
〒665-0051 兵庫県宝塚市高司 1 丁目 1 番 16 号-2F  
**TEL:0797-73-0041 FAX:0797-73-4100**

登録 No.			
検印	担当者	広告料	取引態様
	植松	1ヶ月	
			媒介