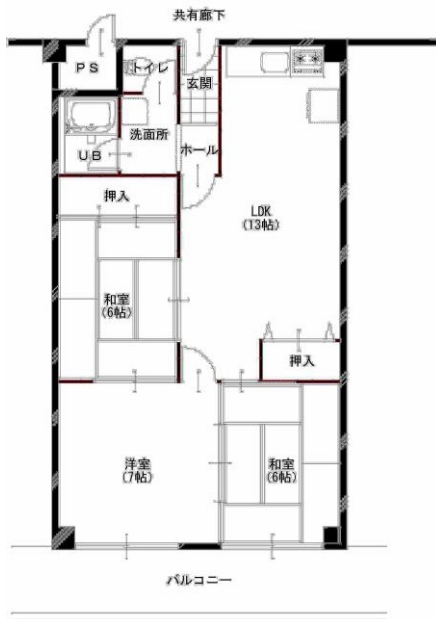


ローレルハイツ宝塚2号棟 5階

☆南向きバルコニー！明るいお部屋！

☆全室リフォーム！（クロス・和室畳）

☆キッチン新調！！



※図面・外観パース・地図は概略図であり、現況と異なる場合は現況が優先します。現地にてご確認ください。

物件種目	賃貸マンション		
最適用地	阪急今津線 小林駅		
タイプ	3LDK		
賃貸条件	月額	70,000 円	
	敷金	70,000 円	
	礼金	140,000 円	
所在地	宝塚市亀井町 10-63 561 号		
交通	阪急今津線 小林駅 徒歩約 16 分		
建物	建物名	ローレルハイツ	
	構造・規模	RC(鉄筋コンクリート造) 7階建	
	使用部分面積	約 65.22 ㎡ 5階部分	
	間取内訳	左図参照	
築年月	1973 年 3 月	契約期間	2年
管理費等	家賃に込み	管理会社	三菱地所コミュニティ(株)
駐車場	有(空き無し)		
現況	空(リフォーム中)	入居日	R8 年 3 月中旬予定
その他	トランクルーム有り		
各戸設備	関西電力・都市ガス・上下水道		
保険等	いえらぶ家賃保証(家財保険セット) 初回 42,000 円、更新保証料 15,000 円(毎年) 引落送金手数料 440 円/月毎		
備考	エアコン 1 台は残置物		

登録 No.	担当者	手数料	取引態様	仲介
検印	植松	広告料 1カ月分		



兵庫県知事(4)第 300298 号

(株)キューコーポラー

(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 / (社)近畿圏不動産流通機構会員
〒665-0051 兵庫県宝塚市高司 1 丁目 1 番 16 号 2F
TEL:0797-73-0041 FAX:0797-73-4100