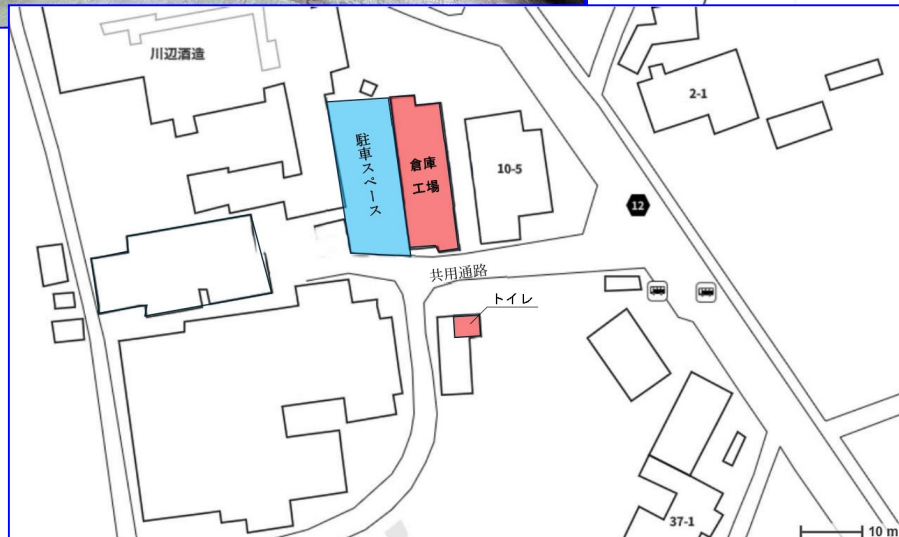


猪名川町貸倉庫・工場・事務所

- ・業種、用途等相談ください♪
- ・猪名川溪谷ライン（県道12号線）沿い♪
- ・新名神（宝塚北SA・川西IC）まで車で約20分♪



※図面・外観パース・地図は概略図であり、現況と異なる場合は現況が優先します。現地にてご確認ください。

物件種目	貸倉庫・工場・事務所		
最寄駅	能勢電鉄 日生中央駅		
面積	207.61 m ²		
賃貸条件	賃料 198,000 円(税別)		
	敷金 50 万円・礼金 25 万円(税別)		
物件所在地	川辺郡猪名川町木津字南垣内9-4他		
交通	能勢電鉄／日生線／日生中央駅		
	バス約15分 中木津バス停より徒歩1分		
建物	建物	鉄骨造スレート葺平屋建(207.61 m ²)	
	共用トイレ	木造瓦葺平屋建(85.95 m ²)の一部(約8 m ²)	
使用部分面積	(建物)207.61 m ² +(土地)約 200 m ²		
築年月	①昭和54年②不詳	契約期間	2年
駐車場	スペース有(約200 m ²)		
現況	空き	入居日	即可～
本体設備	電気・上下水道・プロパンガス		
保険等	家賃保証会社(指定有)・火災保険加入要		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現状有姿 ・敷引25万円(税別) ・内外装リフォーム等は借主負担。 ・業種・用途・追加倉庫等ご相談ください♪ ・左図共用トイレあり。 		



兵庫県知事(4)第300298号 (社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

(株)キューコーポレーション

(社)近畿圏不動産流通機構会員 email: cue41@nifty.com
〒665-0051 兵庫県宝塚市高司1丁目1番16号 2F

TEL:0797-73-0041 FAX:0797-73-4100

登録No.			
検印	担当者	手数料	取引態様
	植松	広告料税込 一か月	媒介