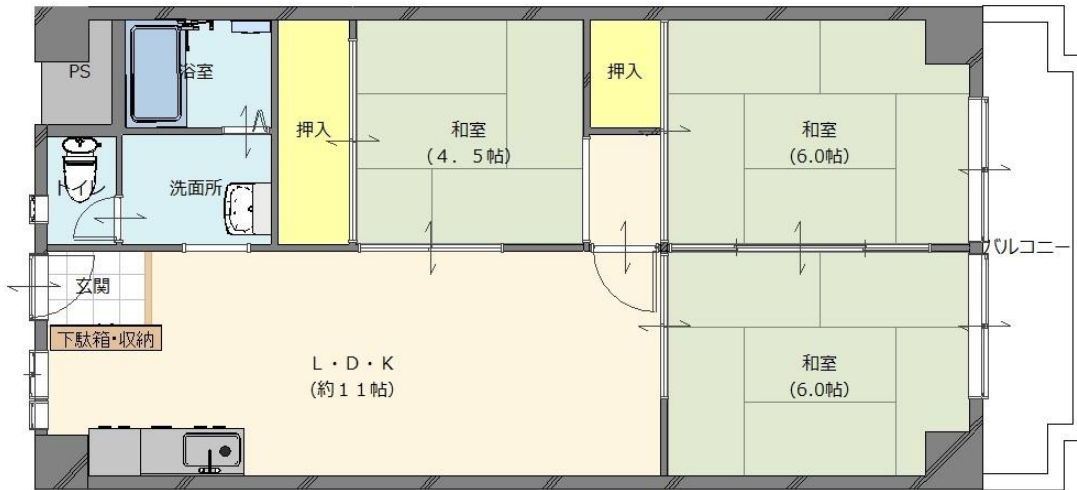


ローレルハイツ宝塚2号棟 6階

- ☆敷地内駐車場あります！
- ☆南向きバルコニー♪明るいお部屋♪
- ☆末成小学校目前♪閑静な住環境です♪
- ☆専用トランクルーム付♪
- ☆クロス、CF、襖、畳、各一部新調♪
- ☆ハウスクリーニング済♪



※図面・外観パース・地図は概略図であり、現況と異なる場合は現況が優先します。現地にてご確認ください。

| | | | |
|------|--|-------------------|---------------|
| 物件種目 | 賃貸マンション | | |
| 最寄駅 | 阪急今津線 小林駅 | | |
| タイプ | 間取 3LDK | | |
| 賃貸条件 | 月額75,000円 | | |
| | 共益費3,000円 | | |
| | 礼金200,000円・敷金0円 | | |
| 所在地 | 宝塚市亀井町 10-63 654号室 | | |
| 交通 | 阪急今津線 小林駅 徒歩約16分 | | |
| 建物 | 建物名 | ローレルハイツ宝塚2号棟 | |
| | 構造・規模 | RC(鉄筋コンクリート造) 7階建 | |
| | 使用部分面積 | 約56.54㎡ | |
| | 間取内訳 | 左図参照 | |
| 築年月 | 1973年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 家賃に込み | 管理会社 | 三菱地所コミュニティ(株) |
| 駐車場 | 有(月額12,000円セット契約)No.12 | | |
| 現況 | 空(リフォーム中) | 入居日 | 4月中旬予定 |
| その他 | エレベーター・専用トランクルーム | | |
| 各戸設備 | 電気・上下水道・都市ガス | | |
| 保険等 | いえらぶ(家賃保証+家財保険セット) 初回保証料46,800円・引落手数料440円/月 更新料15,000円/一年毎 | | |
| 備考 | ペット、喫煙禁止。共用廊下にトランクルーム有。 短期解約違約金(1年未満2カ月、2年未満1カ月) 退去時クリーニング代88,000円 エアコン、温水便座、コンロ、居室照明は残置物 | | |



兵庫県知事(4)第300298号 (社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 近畿圏不動産流通機構会員/ email: cue41@nifty.com
〒665-0051 兵庫県宝塚市高司1丁目1番16号 2F

(株)キューコーポレーション TEL:0797-73-0041 FAX:0797-73-4100

| | | | |
|-------|-----|--------------|--------------|
| 登録No. | | | |
| 検印 | 担当者 | 手数料 | 取引 態 様 |
| | 植松 | 広告料 税込1ヶ月 | |
| | | | 媒介 |