

西宮市山口町船坂 売土地 約 114 坪

◎資材置場、自動車置場 及び菜園として



【 地図 】



【 写真 】



※図面・外観パース・地図は概略図であり、現況と異なる場合は現況が優先します。現地にてご確認ください。

ほす 目 物件種	売土地		
最 適 用 地	資材置場		
価 格	800万円		
土 地 面 積	公簿.378.65m ²		
最 寄 駅	「宝塚」駅		
物 件 所 在 地	兵庫県西宮市山口町船坂字大ぶくら		
	1546-12		
交 通	JR・阪急「宝塚」駅より阪急バス乗車約 21 分		
	「船坂」バス停より徒歩約 7 分		
土 地 面 積	378.65 m ²	他に 私道面積	なし
土 地 権 利	所有権	地目	宅地
都 市 計 画	市街化調整区域	用途地域	指定なし
建 べ い 率		容積率	
他 の 法 令 上 の 制 限	宅地造成工事規制区域、景観計画区域(景観形成推進地区、山間景観ゾーン、自然景観エリア)		
現 況	更地	引渡日	相談
接 道 状 況	東側幅員約6mに約11m 接道 南側幅員約4mに約28m 接道 西側幅員約3mに約11m 接道		
設 備	水道(西宮市公営、私設管)引込有り		
備 考	建築は原則不可 掘り込み車庫有り		
会 員 番 号	300298	物 件 番 号	A20240416



兵庫県知事(4)第300298号 (社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

(株)キューコーポレーション

(社)近畿圏不動産流通機構会員 email : cue41@nifty.com
〒665-0051 兵庫県宝塚市高司 1 丁目 1 番 16 号 2F

TEL:0797-73-0041 FAX:0797-73-4100

登録 No.	担当者	手数料	取引 態 様	専任
検 印	植松	分かれ		