

# 西宮市山口町中野 25.5 坪 売土地

【地図】



【現地写真】



【配置、1階平面】

【参考プラン】

2 LKD 28.05 坪

新築住宅も承ります。是非ご相談ください！



【2階平面】

※図面・外観パース・地図は概略図であり、現況と異なる場合は現況が優先します。現地にてご確認ください。

物件種目	売土地		
最適用地	住宅用地		
価格	300万円		
土地面積	公簿	84.18 m <sup>2</sup>	
最寄駅	神戸電鉄 有馬温泉駅		
物件所在地	(住居表示)西宮市山口町中野 2 丁 1-32		
	(地番)西宮市山口町中野 2 丁目 587-5		
交通	神戸電鉄 有馬温泉駅 下車		
	阪急バス 中野停留所から徒歩 3 分		
土地面積	84.18 m <sup>2</sup>	他に私道面積	なし
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第 2 種 低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即可
接道状況	北側公道に幅員約7.94m、接道の長さ約8.24m		
設備			
備考	上下水道管引込有 ガス/プロパン		
会員番号	300298	物件番号	A20211101



兵庫県知事(4)第 300298 号

**(株)キューコーポレーション**

(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 / (社)近畿圏不動産流通機構会員  
〒665-0051 兵庫県宝塚市高司 1 丁目 1 番 16 号-2F

**TEL:0797-73-0041 FAX:0797-73-4100**

登録No.			
検印	担当者	手数料	取引態様
	植松	分かれ	
			媒介