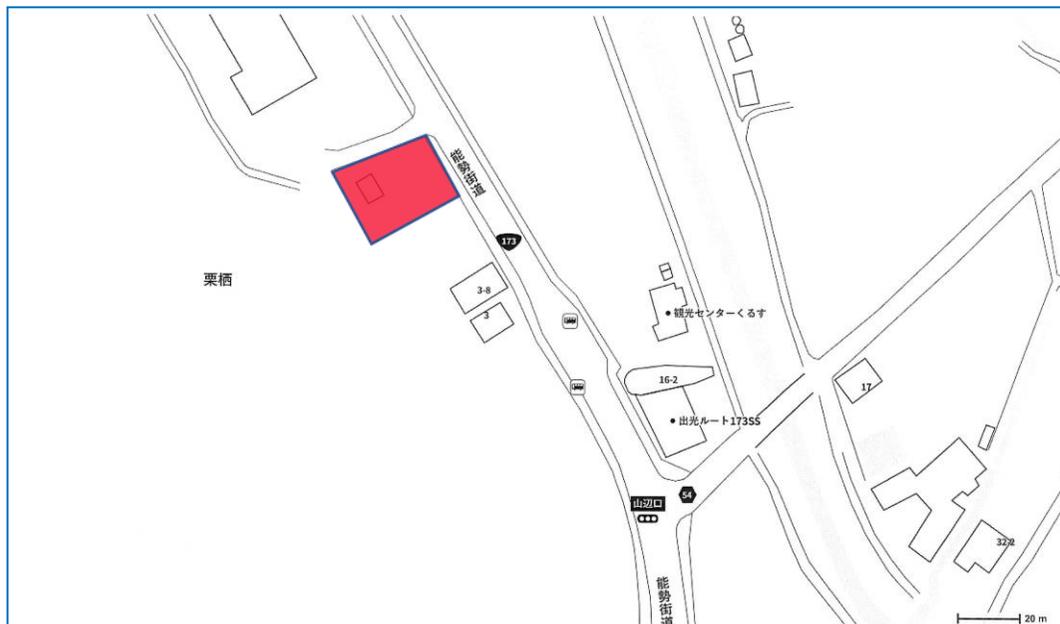


豊能郡能勢町 約 141 坪

◎ 前面道路国道 173 号線



敷地利用可能範囲

※図面・外観パース・地図は概略図であり、現況と異なる場合は現況が優先します。現地にてご確認ください。

| | | | |
|-------|---|--------|-----------|
| 物件種目 | 貸土地 | | |
| 最適用地 | 資材置場等 | | |
| 賃貸条件 | 賃料月額 8万円(税込) | | |
| | 敷金 24万円 | | |
| 土地面積 | 有効面積 約 468 m ² | | |
| 最寄駅 | 能勢電鉄 山下駅 | | |
| 物件所在地 | 大阪府豊能郡能勢町栗栖3-6 | | |
| | 他6筆の一部 | | |
| 交通 | 能勢電鉄 山下駅より | | |
| | 阪急バス「山辺口」停 徒歩7分 | | |
| 土地面積 | 727.38 m ² | 他に私道面積 | なし |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 雑種地・山林・宅地 |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 用途地域 | |
| 建ぺい率 | % | 容積率 | % |
| 契約期間 | 2年更新 | | |
| 現況 | | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 東側幅員約12mに約19m 接道 | | |
| 設備 | 上下水道引込無 | | |
| 備考 | <ol style="list-style-type: none"> 前面道路国道 173 号線 調整区域に付き、原則建築物不可 プレハブ建物有り 進入路設置するにあたり、ガードレール撤去要 | | |



兵庫県知事(4)第 300298 号 (社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

(株)キューコーポレーション

(社)近畿圏不動産流通機構会員

〒665-0051 兵庫県宝塚市高司 1 丁目 1 番 16 号 2F

TEL:0797-73-0041 FAX:0797-73-4100

email : cue41@nifty.com

| | | | | |
|--------|-----|-----|------|----|
| 登録 No. | | | 取引態様 | 媒介 |
| 検印 | 担当者 | 手数料 | | |
| | 植松 | 分かれ | | |