

貸店舗事務所 阪急小林駅近く

☆駅近です！阪急小林駅から徒歩約2分！！



※図面・外観パース・地図は概略図であり、現況と異なる場合は現況が優先します。現地にてご確認ください。



物件種目	貸店舗事務所		
最寄駅	阪急電鉄今津線 小林駅		
面積	床面積 70.41 m ²		
賃貸条件	賃料月額 130,000円(税込)		
	敷金 10万円 礼金 25万円		
物件所在地	宝塚市小林2丁目 12-27		
	ベルメゾン宝塚1階 103B号室		
交通	阪急電鉄今津線／小林駅より徒歩2分		
建物	建物名	ベルメゾン宝塚	
	構造・規模	RC 地上5階建	
	使用部分面積	内法面積 70.41m ²	
	間取内訳	左図参照	
築年月	昭和49年11月	契約期間	2年
管理費	5,000円／月		
駐車場			
現況	入居中	入居日	6月中旬
本体設備	電気・上下水道 都市ガス		
各戸設備			
保険等	家賃保証会社・火災保険加入要／指定有り		
備考	飲食店以外の業種に限る 営業時間21時まで		
会員番号	300298	物件番号	A20230327



兵庫県知事(4)第300298号 (社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

(株)キューコーポレーション

(社)近畿圏不動産流通機構会員
〒665-0051 兵庫県宝塚市高司1丁目1番16号 2F

TEL:0797-73-0041 FAX:0797-73-4100

email: cue41@nifty.com

登録No.			
検印	担当者	手数料	取引態様
	植松	分かれ	媒介