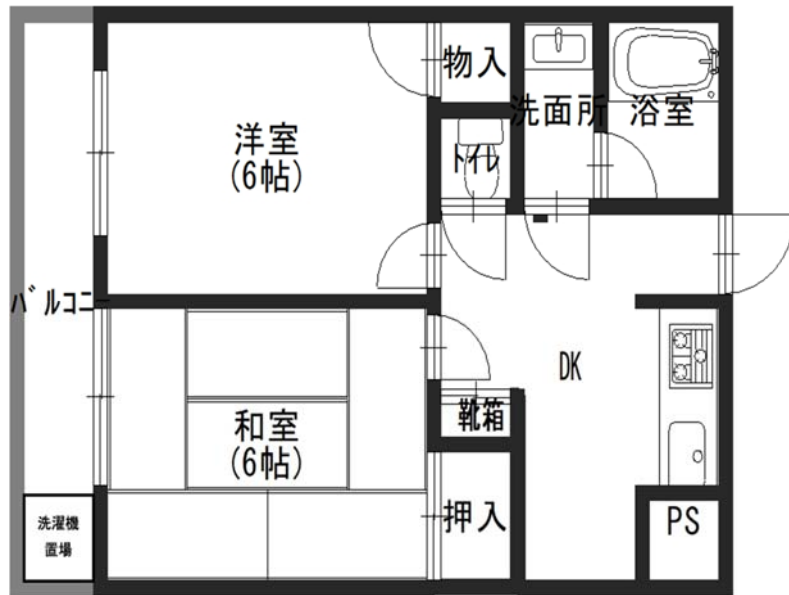


# ラリーブ甲子園 501号室

- ☆阪神本線今津駅・久寿川駅利用（駅まで平坦地）
- ☆洗面台新調入れ替え
- ☆和室 畳表替え
- ☆洋室 エアコン新調
- ☆トイレ 換気扇取替
- ☆ペット可（条件付き）
- ☆ハウスクリーニング済



※図面・外観パース・地図は概略図であり、現況と異なる場合は現況が優先します。現地にてご確認ください。

物件種目	賃貸マンション		
最適用地	阪神本線 今津駅		
タイプ	2DK		
賃貸条件	月額 65,000 円		
	敷金 65,000 円		
	礼金 13 万円		
所在地	西宮市今津水波町 11-2 501 号		
交通	阪神電鉄本線今津駅 徒歩約 5 分		
	阪神電鉄本線久寿川駅 徒歩約 3 分		
建物	建物名	ラリーブ甲子園	
	構造・規模	鉄骨造 5階建 5階部分	
	使用部分面積	37.07 m <sup>2</sup>	
	間取内訳	左図参照	
築年月	平成 5 年 11 月	契約期間	2 年
管理費等	家賃に込み	管理会社	㈱キューコーポレーション
駐輪場	自転車 1 台可 800 円 / 年		
現況	空	入居日	9 月 1 日入居可
本体設備	エレベーター		
各戸設備	関西電力・都市ガス・上下水道・3 方所給湯 エアコン 1 台残置物(和室) 洗濯機置場(北側ベランダ)		
保険等	賃貸住宅総合保険加入要(弊社指定) 家賃保証会社加入要(弊社指定)		
備考	ペット可(小型犬に限る・ペット飼育の場合 礼金は別途十一匹につき 10 万円要) NTT フレッツ光導入済・ペイコム導入済 光回線部屋まで引き込み済		



兵庫県知事(3)第 300298 号

**(株)キューコーポレーション**

(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 / (社)近畿圏不動産流通機構会員  
〒665-0051 兵庫県宝塚市高司 1 丁目 1 番 16 号 2F

TEL:0797-73-0041 FAX:0797-73-4100

登録 No.			取引 態様	貸主
検印	担当者	広告料		
	足立	1ヵ月分		